Zarządzenie Nr 48/2026
Wójta Gminy Osiek
z dnia 10 listopada 2026 r.

w sprawie sprzedaży, w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, ciągnika rolniczego NEW HOLLAND JHDC4B T5060, stanowiącego własność Gminy Osiek.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2026 r. poz. 662).

Wójt Gminy Osiek zarządza, co następuje:

§ 1.

1. Przeznaczam do sprzedaży w formie przetargu ustnego nieograniczonego ciągnika rolniczego NEW HOLLAND JHDC4B T5060, stanowiący własność Gminy Osiek,
2. Ustalam cenę wywoławczą na kwotę brutto **88 900,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset złotych 00/100),
3. Ustalam treść ogłoszenia o przetargu stanowiącą załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia,
4. Ustalam treść regulaminu przeprowadzenia przetargu stanowiącą załącznik nr 2 do niniejszego zarządzenia,
5. Ustalam treść umowy sprzedaży pojazdu stanowiącą załącznik nr 3 do niniejszego zarządzenia.

§ 2.

Powołuję Komisję Przetargową do przeprowadzenia postępowania w składzie:

1) Anna Rupińska-Otremba - przewodniczący komisji;
2) Ewa Mańka - członek komisji;
3) Agnieszka Trędowska – członek komisji;
4) Tomasz Maćko - członek komisji.

§ 3.

Dla ważności prac Komisji wymaga się obecności co najmniej 3 osób.

§ 4.

Szczegółowe zadania Komisji i zasady przeprowadzenia przetargu zostały określone w regulaminie stanowiącym załącznik nr 2.

§ 5.

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez
PAWEŁ CHUDY
Data: 2026.11.10 12:34:53 CET

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 48/2026
Wójta Gminy Osiek z dnia 10 listopada 2026 r.

Ogłoszenie o przetargu na sprzedaż używanego ciągnika rolniczego NEW HOLLAND JHDC4B T5060

Wójt Gminy Osiek działając w imieniu Gminy Osiek ogłasza pierwszy przetarg ustny nieograniczony, zwanego dalej „przetargiem" na sprzedaż ciągnika rolniczego NEW HOLLAND JHDC4B T5060.

Nazwa i siedziba sprzedającego:
Gmina Osiek, Osiek 85, 87-340 Osiek,
NIP: 8741687632,
tel. 56 493-81-23; fax. 56 493-81-21,
e-mail: ug@gminaosiek.pl

1. **Przedmiot przetargu:**
- marka: **NEW HOLLAND,**
- model: **JHDC4B T5060**
- rodzaj pojazdu: **CIĄGNIK ROLNICZY,**
- rok produkcji: **2010**,
- nr identyfikacyjny pojazdu: **ZAJH10972,**
- masa własna pojazdu: **4175 kg,**
- dopuszczalna masa całkowita pojazdu / zespołu pojazdów: **6800 kg / 36800 kg,**
- dane silnika: **4485,00 cm^3 / 78,00 kW,**
- liczba osi: **2,**
- rodzaj paliwa: **olej napędowy**,
- przebieg pojazdu na dzień publikacji głoszenia: **10932 mth.**

2. **Cena wywoławcza:**

Cenę wywoławczą ustalono na kwotę brutto **88 900,00 zł** (słownie: osiemdziesiąt osiem tysięcy dziewięćset złotych 00/100).

3. **Stan techniczny pojazdu:**

Ciągnik rolniczy NEW HOLLAND JHDC4B T5060, rok produkcji 2010, jest w stanie ogólnym dobrym, z widocznymi śladami eksploatacji odpowiednimi do wieku i przebiegu.

4. **Warunki przystąpienia do przetargu:**

W przetargu mogą brać udział osoby, które, wniosą wadium. Wadium w wysokości **400,00 zł** (słownie: czterystu złotych 00/100) należy wnieść w pieniądzu, wpłacając jednorazowo do dnia 18 listopada 2026 r. w kasie Urzędu Gminy Osiek lub na konto Urzędu Gminy Osiek nr 96 9484 1150 2207 0800 0114 0018 Bank Spółdzielczy w Brodnicy, o. w Osieku z dopiskiem „wadium – ciągnik rolniczy NEW HOLLAND T5060 ".

W przypadku dokonywania wpłaty z konta osoby trzeciej, w tytule przelewu należy podać również imię i nazwisko oraz adres wpłacającego.

Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na ww. konto. Brak środków pieniężnych na podanym powyżej koncie w ustalonym terminie uznaje się jako niewpłacenie wadium.

5. **Termin i miejsce przeprowadzenia przetargu:**

Przetarg odbędzie się w dniu **19 listopada 2026 r. o godzinie 10:00** w sali konferencyjnej w siedzibie Urzędu Gminy Osiek, Osiek 85, 87-340 Osiek.

6. **Miejsce i termin, w którym można obejrzeć przedmiot przetargu:**

Pojazd będący przedmiotem przetargu można obejrzeć oraz odbyć jazdę próbną najpóźniej do dnia 19 listopada 2026 r. do godziny 9.30 w siedzibie sprzedawcy w godzinach pracy Urzędu Gminy Osiek, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z kierownikiem Referatu Gospodarki Komunalnej Panią Anną Rupińską-Otrembą tel. 600-016-842.

Niniejsze ogłoszenie podaje się do publicznej wiadomości w dniu 10 listopada 2026 r. poprzez wywieszenie w siedzibie Urzędu Gminy Osiek, a także poprzez publikację na stronie BIP Urzędu Gminy Osiek www.bip.gminaosiek.pl.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez
PAWEŁ CHUDY
Data: 2026.11.10 12:35:26 CET

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 48/2026
Wójta Gminy Osiek z dnia 10 listopada 2026 r.

Regulamin przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż ciągnika rolniczego NEW HOLLAND JHDC4B T5060

§ 1.
Postanowienia ogólne

1. Organizatorem przetargu jest Wójt Gminy Osiek.
2. Przetarg ma charakter publiczny i odbywa się w drodze ustnej licytacji.

§ 2.
Przedmiot przetargu

1. Przedmiotem przetargu jest sprzedaż ciągnika rolniczego NEW HOLLAND JHDC4B T5060.
2. Pojazd będący przedmiotem przetargu można obejrzeć oraz odbyć jazdę próbną najpóźniej do dnia 19 listopada 2026 r. do godziny 9.30 w siedzibie sprzedawcy w godzinach pracy Urzędu Gminy Osiek, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z kierownikiem Referatu Gospodarki Komunalnej Panią Anna Rupińską-Otrembą tel. 600-016-842.
3. Wójt Gminy Osiek nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte w pojeździe.

§ 3.
Uczestnicy przetargu

1. W przetargu mogą wziąć udział osoby fizyczne i prawne, posiadające zdolność do czynności prawnych, które wniosły (wpłaciły) wadium w terminie oznaczonym w ogłoszeniu o przetargu.
2. Oświadczenia woli w imieniu uczestnika licytacji mogą składać wyłącznie uczestnik lub osoba przez niego wskazana, po wcześniejszym przedłożeniu stosownego pisemnego pełnomocnictwa. Pełnomocnictwo winno był złożone w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez uczestnika postępowania.
3. W przetargu nie mogą uczestniczyć osoby wchodzące w skład komisji przetargowej oraz osoby bliskie tym osobom, a także osoby, które pozostają z członkami komisji przetargowej w takim stosunku prawnym lub faktycznym, że może budzić to uzasadnione wątpliwości co do bezstronności komisji przetargowej.

§ 4.
Wymagane dokumenty

1. Osoby biorące udział w przetargu powinny posiadać:
   a) dowód osobisty lub paszport;
   b) w przypadku osób prawnych aktualny wypis z KRS oraz stosowne dokumenty uprawniające do reprezentowania osoby prawnej,
   c) w przypadku nabywania pojazdu przez jednego z małżonków do majątku wspólnego należy przedstawić pisemną zgodę drugiego małżonka na dokonanie nabycia,
   d) w przypadku nabywania pojazdu przez jednego z małżonków do majątku odrębnego należy okazać dokument świadczący o ustanowieniu odrębności majątkowej.
2. Wszystkie dokumenty muszą być przedłożone w formie oryginału, ewentualne kserokopie winny być potwierdzone notarialnie.

§ 5.
Komisja przetargowa

1. Przetarg prowadzi komisja przetargowa powołana Zarządzeniem Wójta Gminy Osiek.
2. Dla ważności prac Komisji wymaga się obecności co najmniej 3 osób.
3. Pracami Komisji kieruje Przewodniczący komisji przetargowej.

§ 6.
Wadium

1. W przetargu mogą brać udział osoby, które, wniosą wadium. Wadium w wysokości 400,00 zł (słownie: czterystu złotych 00/100) należy wnieść w pieniądzu, wpłacając jednorazowo do dnia 18 listopada 2026 r. w kasie Urzędu Gminy Osiek lub na konto Urzędu Gminy Osiek nr 96 9484 1150 2207 0800 0114 0018 Bank Spółdzielczy w Brodnicy, o. w Osieku z dopiskiem „wadium – ciągnik rolniczy NEW HOLLAND T5060".
2. W przypadku dokonywania wpłaty z konta osoby trzeciej, w tytule przelewu należy podać również imię i nazwisko oraz adres wpłacającego.
3. Za termin wniesienia wadium uważa się dzień wpływu wadium na ww. konto. Brak środków pieniężnych na podanym powyżej koncie w ustalonym terminie uznaje się jako niewpłacenie wadium.
4. Wadium zwraca się w terminie 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym.
5. Wadium złożone przez nabywcę pojazdu zalicza się na poczet ceny nabycia.

§ 7.
Przebieg przetargu

1. Przed rozpoczęciem przetargu, uczestnicy składają oświadczenie o zapoznaniu się ze stanem technicznym przedmiotu przetargu, regulaminem przetargu oraz podają numer rachunku bankowego, na który ma zostać zwrócone wadium, w przypadku nie wygrania przetargu.
2. Przed rozpoczęciem przetargu członkowie komisji przetargowej zbierają informacje o danych osobowych uczestników przetargu. Spisują numery dokumentów tożsamości, zbiorą pełnomocnictwa (jeżeli będą potrzebne) oraz w przypadku osób prawnych i innych jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej aktualne wpisy z właściwych rejestrów. Komisja przetargowa sprawdza również prawidłowość wniesionego wadium oraz złożonego oświadczenia.
3. Przetarg prowadzi przewodniczący komisji przetargowej.
4. Przewodniczący komisji przetargowej otwiera przetarg, przekazując uczestnikom przetargu informacje o:
   a) przedmiocie przetargu,
   b) cenie wywoławczej
   c) wysokości wadium,
   d) minimalnym postąpieniu,
   e) termin uiszczenia ceny nabycia,
   f) Imiona i nazwiska albo nazwy lub firmy osób, które wniosły wadium oraz zostały dopuszczone do przetargu,
5. Licytacja rozpoczyna się od podania ceny wywoławczej.
6. Minimalną wysokość postąpienia ustala się na poziomie 200,00 zł.
7. Przetarg jest ważny bez względu na liczbę uczestników przetargu, jeżeli przynajmniej jeden uczestnik zaoferował co najmniej jedno postąpienie powyżej ceny wywoławczej.

8. Przewodniczący komisji przetargowej informuje uczestników przetargu, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
9. O wysokości postąpienia decydują uczestnicy przetargu, z tym że postąpienie nie może wynosić mniej niż minimalne postąpienie.
10. Uczestnicy przetargu zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień
11. Po ustaniu zgłaszania postąpień przewodniczący komisji przetargowej wywołuje trzykrotnie ostatnią, najwyższą cenę i zamyka przetarg, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która przetarg wygrała
12. Z chwilą udzielenia przybicia dochodzi do zawarcia umowy sprzedaży. Nabywca zobowiązany jest do zapłaty ceny nabycia, pomniejszonej o wniesione wadium, w terminie 7 dni od dnia udzielenia przybicia. Gmina Osiek zastrzega sobie własność pojazdu do czasu zapłaty całej ceny sprzedaży. Wydanie pojazdu następuje po jej uregulowaniu.
13. W terminie 3 dni od dnia zapłaceniu pełnej ceny nabycia zostanie wystawiona faktura VAT oraz nastąpi wydanie przedmiotu przetargu nabywcy. O terminie i miejscu wydania pojazdu i przekazania faktury VAT, nabywca zostanie poinformowany telefonicznie.
14. Jeśli nabywca pojazdu w określonym terminie nie uiści pełnej ceny nabycia traci wniesione wadium oraz prawo do kupna wynikające z przybicia.
15. Nabywca ponosi wszystkie koszty dotyczące pokrycia zobowiązań związanych z przeniesieniem prawa własności przedmiotu przetargu.
16. Przetarg uznaje się za zakończony wynikiem negatywnym w następujących przypadkach:
    a) brak wpłaconego wadium przez przynajmniej jednego oferenta,
    b) absencja na przetargu wszystkich oferentów, którzy w sposób prawidłowy wpłacili wadium,
    c) brak chociaż jednego postąpienia podczas prowadzenia licytacji.

§ 8.
Protokół

1. Po zakończeniu licytacji komisja sporządza i podpisuje protokół z przeprowadzonego przetargu. Data jego podpisania jest datą zamknięcia przetargu. Protokół powinien zawierać informacje o:
    a) terminie i miejscu oraz rodzaju przetargu,
    b) wyjaśnieniach i oświadczeniach złożonych przez oferentów,
    c) osobach dopuszczonych i niedopuszczonych do uczestniczenia w przetargu, wraz z uzasadnieniem,
    d) cenie wywoławczej oraz najwyższej cenie osiągniętej w przetargu,
    e) uzasadnieniu rozstrzygnięć podjętych przez komisję przetargową,
    f) imieniu, nazwisku i adresie albo nazwie lub firmie oraz siedzibie osoby wyłonionej w przetargu jako nabywca pojazdu,
    g) imionach i nazwiskach przewodniczącego i członków komisji przetargowej,
    h) dacie sporządzenia protokołu.
2. Protokół z przeprowadzonego przetargu podpisuje przewodniczący i członkowie komisji przetargowej oraz nabywca,
3. Ustalenia Komisji przetargowej podlegają zatwierdzeniu przez Wójta Gminy Osiek,
4. Organizator zastrzega sobie prawo do zamknięcia przetargu bez wybrania którejkolwiek oferty, bez podania przyczyn.

Signature Not Verified
Dokument podpisany przez PAWEŁ CHUDY
Data: 2026.11.10 12:36:05 CET

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 48/2026
Wójta Gminy Osiek z dnia 10 listopada 2026 r.

Umowa sprzedaży

zawarta dnia ..... **2026** r. w miejscowości Osiek pomiędzy:

Gminą Osiek, Osiek 85, 87-340 Osiek, NIP: 8741687632, reprezentowaną przez Wójta Gminy Osiek - Pana Pawła Chudego,
zwaną dalej Sprzedający
a
□ Panem/Panią.....

Zamieszkałym/ą.....

legitymującym/ą się dowodem osobistym nr .....

wydanym przez .....

PESEL....., nr tel.....

□ Firma.....

Adres firmy.....

Reprezentowana przez.....

NIP....., nr. tel.:.....

zwanym/ą dalej Kupujący

§ 1

Zgodnie z wynikiem przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż pojazdu sprzedający, będący właścicielem maszyny oświadcza, że sprzedaje, a kupujący nabywa poniższy ciągnik rolniczy:

- marka, model: **NEW HOLLAND JHDC4B T5060,**
- rodzaj pojazdu: **ciągnik rolniczy,**
- rok produkcji: **2010**,
- nr identyfikacyjny pojazdu: **ZAJH10972**.

§ 2

Sprzedający oświadcza, że pojazd będący przedmiotem umowy stanowi jego wyłączną własność, jest wolny od wad prawnych oraz praw osób trzecich, iż nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten pojazd, że nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.

§ 3

Strony ustaliły wartość przedmiotu umowy w drodze przetargu na cenę brutto..... zł (słownie brutto .....) z czego: 400,00 zł (słownie: czterysta złotych 00/100) brutto stanowi wadium zaliczone na poczet zaoferowanej ceny, oraz pozostała część ceny nabycia w kwocie .....zł brutto (słownie brutto .....).

§ 4

1. Strony potwierdzają, że umowa sprzedaży pojazdu określonego w § 1 została zawarta w dniu 19 listopada 2026 r., z chwilą udzielenia przybicia w wyniku przeprowadzonego przetargu ustnego nieograniczonego.
2. Zgodnie z warunkami przetargu Sprzedający zastrzegł sobie własność pojazdu do czasu zapłaty całej ceny sprzedaży.
3. Sprzedający potwierdza otrzymanie całej ceny sprzedaży określonej w § 3, z uwzględnieniem wadium zaliczonego na jej poczet. W związku z zapłatą całej ceny własność pojazdu przeszła na Kupującego.
4. Sprzedający wydaje Kupującemu pojazd, a Kupujący potwierdza jego odbiór.

§ 5

1. Z chwilą podpisania niniejszej umowy na Kupującego przechodzą wszelkie prawa i obowiązki związane z przedmiotem umowy.
2. Strony ustaliły, że wszelkiego rodzaju koszty transakcji wynikające z realizacji ustaleń niniejszej umowy, w szczególności podatek od czynności cywilnoprawnych obciążają Kupującego.

§ 6

Kupujący oświadcza, że znany jest mu stan techniczny maszyny określonego w Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 48/2026 Wójta Gminy Osiek z dnia 10 listopada 2026 r. i ponadto oświadcza, że z tego tytułu nie będzie wnosić żadnych roszczeń.

§ 7

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 8

Zmiana niniejszej umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 9

Niniejszą umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Kupujący, a dwa Sprzedający

....

(Kupujący) *(Sprzedający)*

Signature Not Verified

Dokument podpisany przez PAWEŁ CHUDY
Data: 2026.11.10 12:36:30 CET